

Số: 294 /QĐ-ĐTKDV

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Vv Phê duyệt phương án bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP

TỔNG GIÁM ĐỐC

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển đổi doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 8/3/2018 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 147/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/8/2025 của Chính phủ về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật số 69/2014/QH13) tiếp tục có hiệu lực;



Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC về Hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/03/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 29/4/2022 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 15/10/2021 của Hội đồng thành viên về việc ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-ĐTKDV ngày 25/3/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt Kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2025 của SCIC;

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-ĐTKDV ngày 16/5/2025 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phân bổ chỉ tiêu sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2025 của SCIC;

Căn cứ Nghị quyết số 286/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 19/11/2025 của Hội đồng thành viên về việc phê duyệt Phương thức bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá UHY về giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) tại Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP (Cienco 8);

Xét đề nghị của Ban Đầu tư 1,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bán 10.868.238 cổ phần (bằng chữ: mười triệu, tám trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm ba mươi tám cổ phần) của SCIC tại Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP, với tổng giá trị theo mệnh giá là 108.682.380.000 đồng (bằng chữ: Một trăm linh tám tỷ, sáu trăm tám mươi hai triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng chẵn):

- Giá khởi điểm: 223.680.000.000 đồng/lô cổ phần (bằng chữ: hai trăm hai mươi ba tỷ, sáu trăm tám mươi triệu đồng một lô cổ phần).
- Bước giá: 1.000.000/lô cổ phần.
- Phương thức bán cổ phần: Bán đấu giá công khai cả lô cổ phần, trong đó số lô là 01 (một) lô cổ phần.
- Tỷ lệ đặt cọc: 10% giá khởi điểm.
- Đơn vị tổ chức đấu giá: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Điều 2: Căn cứ Thông báo số 957/TB-TCT8 ngày 11/10/2025 của Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP về việc chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn Điều lệ của Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP – Đợt 1/2025:

- Cổ đông hiện hữu của Tổng công ty có trong danh sách cổ đông của Tổng công ty được quyền ưu tiên mua một phần hoặc toàn bộ số cổ phần theo tỷ lệ vốn góp hiện hữu hoặc chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu khác của Công ty hoặc người khác theo giá thỏa thuận của hai bên và chỉ được chuyển một lần trong thời gian quy định (người nhận chuyển quyền ưu tiên mua không được chuyển cho người thứ ba).
- Tỷ lệ thực hiện là 1:1,4489796 (cổ đông có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ có 01 quyền ưu tiên mua cổ phần, 01 quyền ưu tiên mua cổ phần sẽ được quyền mua 1,4489796 cổ phần mới). Giá mua cổ phần mới: 10.000 đồng/cổ phần.
- Thời gian đăng ký mua cổ phần và chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần: từ 8h00 ngày 01/11/2025 đến 12h00 ngày 26/12/2025.
- SCIC sẽ chuyển toàn bộ quyền ưu tiên mua cổ phần của SCIC cho nhà đầu tư trúng đấu giá lô cổ phần của SCIC tại Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP để nhà đầu tư thực hiện quyền theo quy định.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giao Ban Đầu tư 1 chủ trì phối hợp với Công ty cổ phần chứng khoán FPT, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội, Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP các đơn vị và cá nhân liên quan của SCIC để thực hiện bán cổ phần theo đúng quy định./. 

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- HĐQT SCIC;
- TGD SCIC;
- HĐQT Cienco 8;
- Người đại diện vốn SCIC tại Cienco 8;
- Lưu: VT, TCKT, ĐT1

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Đinh Việt Tùng

